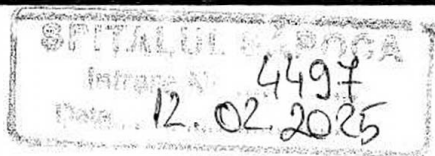




**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SPITALUL DE PSIHIATRIE
ȘI PENTRU
MASURI DE SIGURANȚA
SĂPOCA**



Tel: 0238.528.145/6/7 Fax:
0238.528.474
e-mail: secretariat@hsapoca.ro
Comuna Săpoca, Județ Buzău, Cod
poștal: 127540



Aprob
MANAGER

Dr. Piriu Gabriela

SCRISOARE DE INTENTIE

Spitalul de Psihiatrie si Masuri de Siguranta Sapoca cu sediul in com. Sapoca, str. Principala, nr.117, in calitate de autoritate contractanta, invita operatorii economici interesati sa transmita oferta de pret, pentru lucrari igienizare si de refacere Grupuri sanitare -10 bucăți, **potrivit cerințelor și specificațiilor Caietului de sarcini nr.4484/12.02.2025, anexat.**

Atribuirea se face prin cumparare directa in conformitate cu prevederile art.7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, urmand a se efectua achizitia din SEAP cu ofertantul declarat castigator.

Cod CPV: 45421141-4 Lucrari de reparatii curente la constructii si instalatii în constructii

Oferta va contine:

1. Datele de identificare ale ofertantului (adresa, nr. de inmatriculare, CUI, cont Trezorerie, Nr. de tel, Fax, email).
Operatorul economic (lider, asociat, tert sustinator, subcontractant) ce depune oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, este legal constituit si nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului se solicita Certificate constatatoare emis de ONRC, din care sa rezulta obiectiul de activitate al respectivului operator economic, al carui cod CAEN sa aiba corespondent cu obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit scanat in format pdf .
2. Propunerea tehnica (inclusiv formularul F3 conform cantitatilor de lucrari descrise in antemasuratoarea din caietul de sarcini)+ Propunerea financiara.
Oferta sa va elabora in limba romana.
3. Pretul ofertei este ferm in lei.
4. Criteriul de atribuire : *pretul cel mai scazut.*
5. Ofertantii/ asociatii/terti sustinatori/subcontractantii nu trebuie să se regăsească în situatiile prevăzute la art. 164 din Legea nr.98/2016, se solicita - Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv – semnat, stampilat, scanat in format .pdf cu semnatura electronica/original;
6. Ofertantii/asociatii/terti sustinatori/subcontractanti nu trebuie sa se regaseasca in

situatiile prevazute la art. 59,60,164,165,167, din Legea 98/2016.

.- se solicita Certificat de atestare fiscala privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat si declaratie pe propria raspundere pentru sediile secundare la momentul depunerii ofertei semnat stampilat scanat in format pdf cu semnatura electronica /original

- se solicita Certificat fiscal privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetului local eliberat de primarie (Consiliul local) la momentul prezentarii-semnat stampilat scanat in format pdf cu semnatura electronica/original .

7. Operatorul economic(lider, asociat, tert sustinator, subcontractant) ce depune oferta trebuie sa faca dovada ca dispune de personal competent care va efectua lucrarile, in acest sens sa declare nominal personalul care va efectua lucrarile si sa ataseze extrasul din Revisal .

8. Operatorul economic trebuie sa faca dovada ca nu si-a incalcat obligatiile in domeniul legislatiei muncii –se solicita declaratie privind respectarea legislatiei nationale in domeniul legislatiei muncii.

Spitalul de Psihiatrie si Masuri de Siguranta Sapoca va achizitiona din catalogul SEAP, de la operatorul care oferteaza la pretul cel mai scazut (dupa ce va fi anuntat in scris, operatorul cu care urmeaza sa se incheie contractul)

Pentru identificare, oferta de pret se va publica in catalogul SEAP .

Clasamentul se va stabili prin compararea valorilor ofertate in lei, exclusiv TVA precum si respectarea cerintelor tehnice.

Valoarea estimata a achizitiei este de 340.000 lei fara TVA.

Perioada de valabilitate a ofertelor 90 de zile.

Oferta semnata si stampilata se va transmite, pana la data de 17.02.2025, orele 09.00, pe adresa :achizitii@hsapoca.ro, sau se va depune la secretariatul unitatii in plic sigilat . Ofertantii vor face dovada vizitarii amplasamentului printr-un process verbal incheiat cu administratorul sectiei Sapoca, care se va anexa la propunerea tehnica.

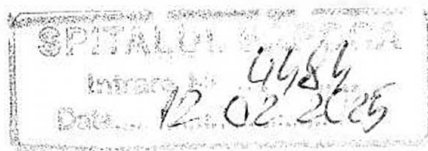
NOTA

Se va incheia un contract de lucrari, la care se solicita garantie de buna executie in valoare de 10% din valoarea fara tva a contractului, constiuita conform Legii 98/2016. Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la telefon; Achizitii: 0238/528145/6/7/ int.155. Se solicita garantie de participare in valoare de 3400 de lei, care se va constitui conform Legii 98/2016. Neideplinrea cerintelor de mai sus va atrage respingerea ofertei.

SEF
Serviciu Achizitii Publice,

Aprobat,

Manager



CAIET DE SARCINI

Lucrări de igienizare în pav. Vila Albastra constand în lucrari igienizare si de refacere Grupuri sanitare -10 bucăți.

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: **Lucrări de igienizare în pav. Vila Albastra constand în** lucrari igienizare si lucrari de refacere Grupuri sanitare -10 bucăți .

Cod CPV: 45421141-4 Lucrari de reparatii curente la constructii si instalatii în constructii

Tipul achiziției: execuție lucrări,

Sursa de finanțare: Bugetul PROPRIU

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei achiziții îl constituie execuția lucrari igienizare si de refacere

Grupuri sanitare în pav.Vila Albastra -10 bucăți

Lucrările vor consta în:

-varuit , zugravit, reparatii pereti interioari, instalatii termice si electrice la Grupuri sanitare -10 bucăți :-
dezafectare grupuri sanitare existente(10 buc),- refacere scurgeri canalizare bai si hol,- executare grupuri sanitare (10buc), - executie finisaje interioare grupuri sanitare (10buc)

2.2 Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate minimale pentru executarea lucrărilor de igienizare (reparații, placare și vopsitorii).

Cantitățile de lucrari se regasesc în antemasuratoarea anexata.

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor.

3.2. Acest Caiet de Sarcini definește standardele minime pentru execuția lucrării.

3.3 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII AMPLASAMENT

Amplasamentul lucrării îl reprezintă o clădire cu destinație asistentă spitaliceasca situata în jud. Buzau com Sapoca , str Principala, nr 117

5. DATE TEHNICE

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

Suprafețele care vor urma a fi igienizate prezintă stadia avansată de deteriorare de suprafață. Finisajul actual este realizat prin tencuire plană pe care a fost aplicat var/vopsea lavabilă albă.

Tavanele sunt cojite. Gresia și faianța din grupurile sanitare prezintă fisuri și sparturi. Corpurile sanitare sunt degradate și ciobite și trebuie înlocuite. Instalațiile sanitare cu apă caldă și rece precum și scrugerea de la canalizare trebuie refăcute pentru toate grupurile sanitare.

5.2 ETAPELE DE EXECUȚIE A LUCRĂRII

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare, parte integrantă a contractului, cu respectarea prevederilor subcap.

5.2.1 - Pregătirea suprafețelor și a subcap.

5.2.2 - Execuția vopsitorilor, detaliate mai jos. Fiecare etapă va începe după transmiterea ordinului de începere emis de către Beneficiar.

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

Executantul va desemna un responsabil care va superviza și verifica lucrările.

5.2.1 PREGĂTIREA SUPRAFEȚELOR PRIN REFACEREA TENCUIELII ȘI EFECTUAREA DE REPARAȚII

Pregătirea suprafețelor în vederea igienizării acestora prin vopsire cu vopsea lavabilă constă în repararea fisurilor și a desprinderilor astfel încât după remedieri, suprafețele suport să fie ori plane și netede ori finisate, după caz.

Aderența straturilor de tencuială la stratul suport se va verifica prin ciocănire cu un ciocan de lemn; un sunet de "gol" dovedește necesitatea intervenției și impune verificarea întregii suprafețe.

Lucrările de refacere a tencuielilor căzute sau deteriorate, plane sau în relief, se vor face acolo unde este necesar, cu materiale gata preparate.

Execuția lucrărilor de tencuire se va face respectând normativele tehnice în vigoare astfel:

- curățarea suportului
- amorsarea a suprafețelor pentru asigurarea unei bune aderențe la suport
- prepararea mortarului și executarea tencuielii

Reparațiile suprafețelor finisate netede se vor face prin chituirea sau șpăcluire.

După uscarea porțiunilor reparate, suprafața se șlefuieste cu hârtie de șlefuit (în cazul pereților începând de la partea superioară spre partea inferioară) după care se curată de praf cu perii sau bidinele curate și uscate.

După terminarea reparațiilor, suprafața stratului suport trebuie să fie netedă și să nu prezinte abateri de la planitate mai mari de 1mm la dreptarul de 2m.

Suprafețele reparate trebuie să fie uniforme să nu aibă denivelări, ondulații, fisuri, împușcături, urme vizibile de reparații locale.

Muchiile de racordare a pereților cu tavanele, colțurile, canturile ferestrelor și ușilor trebuie să fie drepte și perfect verticale sau orizontale, în funcție de caz.

Înainte de a se începe lucrările de vopsitorie suprafețele supuse reparațiilor trebuie să aibă minim calitatea celor la care au fost proiectate inițial.

5.2.2 EXECUȚIA VOPSITORIILOR

Se interzice folosirea vopselelor cu termenul de utilizare depășit. În prealabil, se face verificarea și rectificarea eventuală a stratului suport.

Vopsitoria cu vopsea de dispersie lavabilă se realizează, aplicând vopseaua manual în două straturi. Diluarea vopselei se va face conform indicațiilor fabricantului. Al doilea strat de vopsitorie se va aplica numai după uscarea completă a primului strat.

Bidoanele și vasele cu vopsea se vor închide etanș, pentru a împiedica formarea de pojghițe și evacuarea apei de emulsie. La reluarea lucrului, vopseaua va fi omogenizată în prealabil.

Culoarea care va fi aplicată pe pereți/tavane va fi albă.

Executarea manuală a vopsitoriei se realizează cu trafalet.

Specificații privind execuția: Vopsitoria se realizează în următoarea ordine:

- amorsă;
- vopsea lavabilă diluată aplicată în două straturi;

Amorsa se aplică numai manual, cu bidineaua sau pensula lată. Celelalte două straturi se aplică mecanic sau manual. Înainte de aplicarea unui strat trebuie ca stratul precedent să fie bine uscat.

6. MATERIALELE ȘI UTILITĂȚILE

Materialele utilizate la executarea reparațiilor și vopsitoriilor vor fi asigurate de ofertant și vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

În Lista de materiale, parte componentă a Devizului ofertă se vor preciza explicit denumirea, cantitatea și preturile materialelor ce vor fi utilizate: vopsea lavabilă, gletul pentru reparații, ipsosul pentru finisaje, materialele pentru tencuieli, amorse, etc. Odata cu depunerea ofertei vor fi înaintate și mostre de gresie și faianța, care sunt oferite.

Utilitățile necesare pentru execuția lucrării, respectiv apa și energia electrică, vor fi puse la dispoziție de către beneficiar din rețelele proprii și se vor regăsi cu costuri 0 lei în devizul ofertă.

7. LIVRAREA, TRANSPORTUL, MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate/conformitate și de cel de garanție.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel că, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Transportul în clădire, respectiv ridicarea materialelor va fi admis numai în intervalul orar 08 -16:00. Nu este permisă montarea pe fațade de instalații de ridicare pentru materiale și/sau persoane. Costurile cu transportul materialelor, echipamentelor precum și personalului la și dinspre punctul de lucru vor fi precizate în mod explicit în devizul ofertă.

Nu este permisă depozitarea materialelor pentru întreaga lucrare în imobilul beneficiarului. Executantul va aduce numai materialele ce vor fi puse în operă în ziua în curs.

8. ECHIPAMENTE, UNELTE, PERSONAL

Pentru executarea tuturor categoriilor de lucrări (reparații, vopsitorii) se vor utiliza unelte și echipamente profesionale.

Încăperile care vor fi supuse lucrărilor au înălțimea cuprinsă între 2.5 - 3 m Pentru realizarea igienizărilor este necesară utilizarea de schele. Acestea precum și modalitatea lor de utilizare trebuie să respecte prevederile legislației de Securitate și sănătate în muncă legate de lucrul la înălțime.

Costurile cu echipamentele folosite (schelă pentru execuția lucrărilor la înălțimi ce depășesc statura umană, echipamente de malaxare/amestecare, etc.) vor fi precizate în mod explicit în devizul ofertă.

Pentru executarea lucrărilor executantul va utiliza personal de specialitate, abilitat pentru fiecare categorie de lucrări (reparații, vopsitorii). În cadrul ofertei acesta va prezenta explicit numărul de personal alocat.

9. CONDIȚII DE CALITATE, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către beneficiar:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;

- recepția lucrărilor se va face după uscarea perfectă a acestora, dar nu mai devreme de 48 de ore de la finalizare;

- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugrăvelilor se va face prin:

- examinarea aderenței zugrăvelilor de stratul suport: o zugrăveală de calitate nu trebuie să se ia pe palmă la o frecare ușoară. Verificarea vopsitoriilor se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: aspectul general (aceiași ton de culoare pe

întreaga suprafață, același aspect mat sau lucios pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminențe/planeitate, scurgeri, umflături, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituire sau șlefuire, etc)

- verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor pentru vopsire (curățirea, șlefuirea, chituirea rosturilor, etc) ce se face prin sondaj, îndepărtându-se cu grijă, în locuri mai dosite, vopseaua până la stratul suport;

- se verifică vizual ca separarea câmpurilor de finisaje (ex: între vopsitorii și celelalte suprafețe) să se facă cu o delimitare clară (fără suprapuneri).

Recepția lucrărilor

La finalizarea fiecărei etape a lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție și de a întocmi situațiile de lucrări care vor avea anexate antemăsurătorile aferente.

Pe baza situațiilor de lucrări executate, respectiv confirmate și a constatărilor efectuate la fața locului, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru convocarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba, amâna sau de a respinge recepția la terminarea lucrărilor.

10. CERINȚE GENERALE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

MĂSURI GENERALE

10.1.1 Executantul va numi un responsabil care va superviza lucrările pentru conformitatea cu caietul de sarcini.

10.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

10.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini în perioada anterioară depunerii ofertelor. Aceste propuneri vor fi formulate în scris și înaintate beneficiarului sub formă de solicitări de clarificări.

10.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

10.1.5 Pentru prevenirea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile legislației de securitate a muncii specifice construcțiilor, legislația de medicină a muncii.

10.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

10.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.

10.2. DURABILITATEA. ÎNȚEȚINEREA

Materialele utilizate trebuie să prezinte o bună stabilitate în timp. Întreținerea acestora pe durata utilizării trebuie să fie posibilă prin măsuri obisnuite.

10.3. SIGURANȚA UTILIZATORILOR

Materialele utilizate trebuie să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativele în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții, sănătatea oamenilor, protecția mediului.

Materialele nu trebuie să conțină substanțe sau compusi radioactivi, elemente cancerigene, rebuturi industriale, deșeuri toxice sau alte substanțe dăunătoare sănătății oamenilor sau integrității mediului înconjurător.

10.4 PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

10.4.1 Spațiile supuse operațiilor nu pot fi eliberate complet, prin urmare ofertanții vor avea în vedere protecția mobilierului a aparatului și a mochetei/parchetului.

Se va avea în vedere ca tâmplăria să nu fie deteriorată în cursul executării lucrărilor. Este recomandabil ca ușile să fie protejate în timpul reparațiilor și vopsitoriilor. Elementele de feronerie se vor proteja în timpul executării lucrărilor prin învelirea lor în materiale de protecție.

Astfel, în costurile de execuție (devizul ofertă) vor fi prevăzute materialele necesare pentru aceasta iar în cadrul propunerii tehnice se va preciza explicit modalitatea de realizare.

10.4.2 Programul de lucru al instituției este: luni-vineri 08:00-16:00. În cazul în care, se solicită accesul și în cursul orelor/zilelor libere, în vederea încadrării în termenul de execuție, instituția nu va suporta costurile suplimentare aferente politicilor salariale. Lucrările vor fi executate etapizat, pe zone. Graficul de execuție pe zone se va stabili după semnarea contractului, în funcție de disponibilitatea beneficiarului de a elibera spațiile. La finalizarea lucrărilor pe zone acestea se vor elibera în totalitate de materiale, echipamente, moloz, etc. și se vor recepționa lucrările aferente zonelor respective.

10.4.3 La sfârșitul fiecărei zile de lucru executantul are obligația de a elibera spațiile de lucru de moloz și de a depozita adecvat materialele și echipamentele. Evacuarea deșeurilor din clădire și incinta acesteia intră în sarcina executantului.

10.4.4 Accesul personalului executantului în clădire se va face pe baza tabelului cuprinzând datele de identificare ale persoanelor. Este strict interzis accesul acestora în alte zone decât cele de lucru. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția personalului executantului un grup sanitar de la care să se asigure și necesarul de apă pentru execuția lucrărilor.

10.4.5 Garanția lucrării va fi de 2 ani.

11. MĂSURI DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR SI PROTECȚIA MEDIULUI

11.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări. 11.2 Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

11.3 Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor precum și organizarea internă a instituției a activităților de apărare împotriva incendiilor.

12. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

12.1 Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din acesta. 12.2 Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluțiile tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, din care să reiasă necesarul de timp.
- Descrierea detaliată a lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini.
- Declarație pe propria răspundere prin care ofertantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile solicitate prin lista cuprinzând cantitățile de lucrări și va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau a celor solicitate în caietul de sarcini.

Alte informații considerate semnificative pentru îndeplinirea prezentului contract.

13. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

13.1 Ofertantul va întocmi oferta tehnico-economică (devizul ofertă) ținând cont de cantitățile pe

categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

În componența devizului ofertă vor intra următoarele formulare/centralizatoare:

1. LISTA cu cantități de lucrări pe fiecare categorie de lucrări

13.2 Ofertantul va evidenția, prin completarea formularelor corespunzătoare următoarele:

a) valoarea totală a lucrării ce urmează a fi executată, exprimată în lei, inclusiv taxa pe valoarea adăugată care va fi evidențiată distinct; (lei)

b) valoarea devizului aferent inclusiv prețul unitar pentru fiecare categorie de lucrări, respectiv, reparații, zugrăveli lavabile; (lei)

c) valoarea consumurilor totale de resurse materiale; (lei) d)

valoarea consumurilor totale cu mâna de lucru; (lei)

e) valoarea consumurilor totale privind utilajele de construcții ; (lei)

f) valoarea consumurilor totale privind transporturile; (lei)

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților, profitul și alte asemenea.

14 PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

14.1 Eventualele lucrări suplimentare descoperite în timpul execuției contractului se vor comunica beneficiarului pentru corectarea lor în baza unui act adițional la contractul de execuție.

14.2 Eventualele derogări sau modificări ale devizului ofertă considerate necesare pentru finalizarea în bune condiții calitative și cantitative a lucrărilor, se vor putea efectua numai în baza *notelor de șantier* întocmite de beneficiar la propunerea executantului.

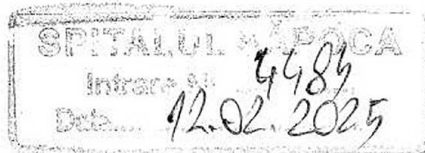
14.3 Toate materialele puse în opera vor fi însoțite de documente justificative care să ateste proveniența, certificarea calității și valoarea acestora.

15. PERIOADA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție și predare a lucrării: 6 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Obiectul contractului îl constituie executarea lucrărilor de reparații în conformitate cu antemăsurătoarea prezentată mai jos.

**Intocmit,
Sef Serviciu Administrativ
Dragomirescu Alexandru**



ANTEMASURATOARE

Deviz REFACERE 10 GRUPURI SANITARE VILA
ALBASTRA SPITAL SAPOCA

Nr. Simbol articol UM CANTITATEA
crt.

001 RPCT31B1 [1]MP. 45.160
DEFACEREA TAVANELOR DIN GIPS CARTON

002 CF24A1 MP. 45.160
PLAFON FIX RIGIPS CU STRUCTURA METALICA

003 RPCT29A1 MP. 206.000
DEFACEREA PLACAJELOR FAIANTA GRESIE SI
CERAMICE *

004 CG01E# MP. 46.000
Strat suport pardoseli din ipsos de 3 cm
grosime (sapa autonivelanta)

005 CG01FI [14]MP. 46.000
SAPA EGALIZARE

006 RPCXE02C [1]MP. 206.000
HIDROIZOLATII ORIZ.SI VERT.APLICATA CU
PENSULA IN SPATII UMEDE

007 CD04H2 M.C. 11.000
ZIDARIE DIN CARAMIDA PRESATA 240X115X63M
M LA CONSTR.H<35M, 12,5CM GROSIME,CAL.1,
CU GOLURI<50 %

007 2101121 M.C. 1.980
MORTAR DE ZIDARIE M 10 NISIP S 1030

008 CG11A1 MP. 46.000
PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA
PATRATE SAU DREPTUNGHIIULARE DE ACEIAS
CULOARE ASEZATE SIM

008 4385619 MP. 48.300
GRESIE PORTELANATA

009 CI06B1 MP. 191.500
PLACAJ FAIANTA CU PLACI ALBE CAL 1
FIXATE CU MORTAR DE CIMENT SI VAR,LA
INCAPERI CU SUPRAF >10MP

009 2401677 MP. 201.073
@FAIANTA DECORATIVA MAPISA 28X21 CM.
PINCELADO-V

010 RPCK64A1 [6]MP. 302.000
DECOPERTARE PERETI GLETUITI

011 CF02A1 MP. 302.000
TENCUIELI INTERIOARE DRISCUITE, LA
PERETI, CU MORTAR IPSOS-VAR M10

012 CF10C1 [5]MP. 161.250
GLET DE IPSOS APLICAT LA TENCUIELI
INTERIOARE DRISCUITE

013 TRI1BA01-1 [1]TONA 100.000
TRANSPORTUL MARFURILOR PE DIST.10M PRIN
PURTARE-PE BRATE,UMAR,SPATE CT

014 TRA02A25 TONA 30.000
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,
SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE
DIST.= 25 KM.

015 CK11A1 [10]MP. 19.360
TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

015 2365889 MP. 19.360
TAMPLARIE PVC

Deviz REFACERE 10 GRUPURI SANITARE VILA
ALBASTRA SPITAL SAPOCA

Nr. Simbol articol	UM	CANTITATEA
--------------------	----	------------

crt.

001 RPIB01A1	MP.	10.000
--------------	-----	--------

DEMONTARE RADIATOR DE PE POZITIE*

002 IB02D01	BUC.	10.000
-------------	------	--------

MONTARE CONVECTOR RADIATOR I TIP PANOU I
RIND TEVI, RACORDAT CU MUFA, H=624MM AVIND
>15 TEVI VERTICAL

002 3270224	BUC.	10.000
-------------	------	--------

RADIATOR TABLA OTEL TIP 22 600X600MM
1285W RADIK KLASIK

003 ID20A2	BUC.	20.000
------------	------	--------

ROBINET CU CEP PT. INSTALATII DE GAZE, DE
INCHIDERE CU D: 1/2"

003 3271563	BUC.	20.000
-------------	------	--------

ROBINET RETUR 1/2" COLTAR COMAP

004 RPSXC09	BUC.	10.000
-------------	------	--------

DEMONTARE VAS WC BIDEU PISOAR FAIANTA
PORTELAN SAU FONTA INCLUSIV REZERVOR
TEAVA SPALARE SI BUSO

005 SC13A1	BUC.	10.000
------------	------	--------

VAS PENTRU CLOSET DIN PORTELAN SANITAR
CU SIFON INTERIOR S TIP ...

005 2442757	BUC.	10.100
-------------	------	--------

VAS CLOSET COL2-A PORTELAN ALB C. I S
2066

006 3270537	BUC.	10.000
-------------	------	--------

CAPAC PT VAS WC 4U

007 SC16A1	BUC.	10.000
------------	------	--------

REZERVOR PT. SPALARE VAS WC, DIN PORTELAN
TIP RX1, MONT. LA INALTIME, CU DIBL. DE LEMN
PE ZID DE CARAM

008 RPSD05B1	BUC.	30.000
--------------	------	--------

INLOC. UNUI ROBINET REGLAJ DREPT, COLTAR O
1/2"

009 RPSC18B2	BUC.	20.000
--------------	------	--------

INLOCUIRE LA LAVOAR A BATERIEI STATIVE

009 4201339 BUC. 10.000
BATERIE AMESTECATOARE LAVOAR FONTA 1/2"
EMAILATA JET PERLATOR S8732

009 3270248 BUC. 10.000
BATERIE BAIE PENTRU LAVOAR CU DUS
EXTRACTABIL REMER TEN T47

010 RPSXB07 BUC. 10.000
INLOCUIT PIESA LEGATURA RACORDARE PVC
SCURGERE INGROPAT IN CANAL NISA APARENT
DIAMETRU 32-160 MM

010 4203179 BUC. 10.000
VENTIL SCURGERE LAVOAR,BIDEU 1 1/4"
FARA RACORD S 411

011 IC54A1 [2]BUC. 30.000
MONTAJ ADAPTOR PPR

011 2379859 BUC. 30.000
ADAPTOR PPR DIAM 20 MM

012 RPGA37G07 BUC. 10.000
INLOC RACORD OLANDEZ U2 FILET.INT-EXT.DN
2" AVIND 2 INSURUBARI

013 SB47A1 [2]BUC. 10.000
RIGOLA DE DUS L 475 MM, L 131 MM,H 69
MM,OTEL INOX, DN 50,ACCESORII EASYSTOP,
CL K3

014 SA12C1 [7]M 160.000
TEAVA PPR MONT.LA LOCUINTE+SOCIAL.CULT.
IN COND.DE LEGATURA LA OBIECTE SANIT.D=
20

014 3270254 M 160.000
TEAVA PPR SIMPLA PN20 DN20

015 SBI9A1 [1]BUC. 260.000
PIESE LEG (COT,CURBA,RED,PIESA CURAT)
PE,PPR, IMBIN SUD CAP LA CAP, DN 40-75
MM

015 3270246 BUC. 200.000
COT PPR 45GR PN20 DN20

016 3270080 BUC. 60.000
TEU EGAL DIN PPR ALB PT IMBINARI TEVI D.
20MM

017 SA13E1 M 40.000
TEAVA PVC NEPLASTIF.TIP G MONT.LA
LOCUINTE+SOCIAL. CULT.IN COLOANE D=50 MM

018 SB19A1 [1]BUC. 100.000
PIESE LEG (COT.CURBA.RED,PIESA CURAT)
PE,PPR, IMBIN SUD CAP LA CAP, DN 40-75
MM

019 3270681 BUC. 80.000
COT LA 90 GRD PVC LIPIRE PN16 D.50MM

020 6712813 BUC. 20.000
RAMIFICATIE SIMPLA PVC-U 45 GRD. 50- 50
NII 2167

021 SB16E1 M 20.000
TEAVA PVC-U NEPLASTIF.PT.CANALIZARE.
MONT.APARENT IN NISA,INGROP.PAMINT,
SUSPEND.PLANSEU,CUD=110

022 RPSXA05 BUC. 20.000
INLOCUIT SAU INTERCALAT PE CONDUCTE
EXISTENTE FITINGURI DIN PVC COT TEU
REDUCTIE MUFA D < 110 MM

022 6712849 BUC. 20.600
RAMIFICATIE SIMPLA PVC-U 45 GRD. 110- 50
NII 2167

023 SB17E1 BUC. 20.000
COTURI PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE
PRIN LIPIRELA 45;67 1/2;87 1/2 GRADE,
AVIND D=110 MM

023 6712265 BUC. 20.000
COT PVC TIP U LA 45 GRADE DN 110 NII
2167

024 SB22E1 BUC. 10.000
REDUCTIE EXCENTRICA PVC-U,PT.CANALIZARE,
CU IMBINARE PRIN LIPIRE,AVIND D=110- 50
MM

025 SC26A2 BUC. 10.000
OGLINDA SANIT.SEMICRIST.MARGINI.SLEF.CU
DIMENS.500X600MM

026 SB44BI BUC. 10.000
SIFON DE PARDOSEALA DIN FONTA EMAILATA
AVIND D= 50MM,SIMPLU

027 CM11BI [3]MP. 4.000
PERETE STICLA DUS 8MM GROSIME 200X100 MM

027 3358745 BUC. 2.000
PERETE STICLA DUS

028 TSC02BI 100MC. 0.600
SAPATURA CU EXCAVAT.PE PNEURI 0,21-0,39
MC PAMINT UMIDIT.NATUR DESC.DEP.TER.CAT.
2

029 SB16E1 M 66.000

TEAVA PVC-U NEPLASTIF.PT.CANALIZARE,
MONT.APARENT IN NISA,INGROP.PAMINT,
SUSPEND.PLANSEU,CU D=110

030 SB16F1 M 34.250

TEAVA PVC-U NEPLASTIF.PT.CANALIZARE,
MONT.APARENT IN NISA,INGROP.PAMINT,
SUSPEND.PLANSEU,CU D=125

031 SB17E1 BUC. 10.000

COTURI PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE
PRIN LIPIRELA 45;67 1/2;87 1/2 GRADE,
AVIND D=110 MM

031 6712265 BUC. 10.000

COT PVC TIP U LA 45 GRADE DN 110 NII
2167

032 SB17F1 BUC. 20.000

COTURI PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE
PRIN LIPIRELA 45;67 1/2;87 1/2 GRADE,
AVIND D=125 MM

032 6712277 BUC. 20.000

COT PVC TIP U LA 45 GRADE DN 125 NII
2167

033 SA25D1 BUC. 20.000

RAMIFICATIE DUBLA CU MUFE,DIN FONTA PT.
COND.PRES.LA 45 SAU 90 GRADE TUBUL
PRINCIPAL AVIND D=100

034 3270262 BUC. 10.000

RAMIFICATIE REDUSA POLIPROPILENA PT
CANALIZARE LA 45 GRD D.110X50MM

035 6712875 BUC. 10.000

RAMIFICATIE SIMPLA PVC-U 45 GRD. 125- 50
NII 2167

036 CA02A1 M.C. 0.400

TURNARE BETON ARMAT IN FUNDATII IZOLATE
CU VOLUM <3MC

036 2100969 M.C. 0.403

BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622

037 TE06B1 MP. 50.000

PLASA DE ARMATURA SUDATA TIP STNB D=5MM
OCHIURILE 100X100 MM

038 EC02A1 M 200.000

CABLU ENERGIE MONTAT SCOABE BACH.DIRECT
PE ZID PE DIBLURI LEMN,CONDUCTE<10MMP

038 3271687 M 220.000
CABLU ELECTRIC CYY-F 3 X 1.5 MMP

039 EE04A1 BUC. 10.000
CORP DE ILUMINAT SIMPLU (DULIE)
OBISNUIT,CU NIPLU SI INEL

039 2361616 BUC. 10.000
CORP DE ILUMINAT CU LED 2X22W IP 65

040 ED08B1 BUC. 10.000
PRIZA BIPOLARA DUBLA MONTATA INGROPAT
EXCLUSIV DOZA DE APARAT

040 5536080 BUC. 10.100
PRIZA MONOBLOC SUB TENCUIALA SIMBOL
0706A 250V;10A

041 ED01A1 BUC. 10.000
INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR
CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA *

041 5519173 BUC. 10.100
INTRERUPTOR PACHET BIPOLAR SIMBOL 0520
25A ROTATIV

Intocmit,

Sef Serviciu Administrativ
Dragomirescu Alexandru