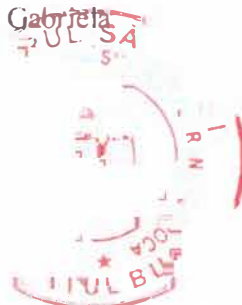




Nr. 19592/16.07.2024

Aprob
MANAGER

Dr. Piriu Gabriela



SCRISOARE DE INTENTIE

Spitalul de Psihiatrie si Masuri de Siguranta Sapoca cu sediul in com. Sapoca, str. Principala, nr.117, in calitate de autoritate contractanta, invita operatorii economici interesati sa transmita oferta de pret, pentru achizitia serviciilor de "Intocmire documentatie DALI corp cladire C7 Sectia NIFON conf studiu istoric elaborat in anul 2023", potrivit cerințelor și specificațiilor Caietului de sarcini anexat.

Atribuirea se face prin cumparare directa in conformitate cu prevederile art.7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, urmand a se efectua achizitia din SEAP cu ofertantul declarat castigator.

Cod CPV: 79930000-2 Servicii de proiectare specializată

Oferta va contine:

1. Datele de identificare ale ofertantului (adresa, nr. de inmatriculare, CUI, cont Trezorerie, Nr. de tel, Fax, email), dovada constituirii garantiei de participare in valoare de 5000 de lei, constituita conform art.154, alin.4 din Legea 98/2016.
Operatorul economic (lider, asociat, tert sustinator, subcontractant) ce depune oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, este legal constituit si nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului se solicita Certificate constatatoare emis de ONRC,din care sa rezulta obiectul de activitate al respectivului operator economic, al carui cod CAEN sa aiba corespondent cu obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit scanat in format pdf .
2. Propunerea tehnica (conform cerintelor descrise in caietul de sarcini)+ Propunerea financiara.
Oferta sa va elabora in limba romana.
3. Pretul ofertei este ferm in lei.

5. Ofertantii/ asociatii/tertii sustinatori/subcontractantii nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr.98/2016. se solicita - Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv – semnat, stampilat, scanat în format .pdf cu semnatura electronica/original;

6. Ofertantii/asociatii/tertii sustinatori/subcontractanti nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 59,60,164,165,167, din Legea 98/2016.

.- se solicita Certificat de atestare fiscala privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat si declaratie pe propria raspundere pentru sediile secundare la momentul depunerii ofertei semnat stampilat scanat in format pdf cu semnatura electronica /original

- se solicita Certificat fiscal privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetului local eliberat de primarie (Consiliul local) la momentul prezentarii-semnat stampilat scanat in format pdf cu semnatura electronica/original

7. Operatorul economic(lider, asociat, tert sustinator, subcontractant) ce depune oferta trebuie sa faca dovada ca dispune de personal care va executa contractul, in acest sens sa declare nominal personalul .

8. Operatorul economic trebuie sa faca dovada ca nu si-a incalcat obligatiile in domeniul legislatiei muncii –se solicita declaratie privind respectarea legislatiei nationale in domeniul legislatiei muncii.

Spitalul de Psihiatrie si Masuri de Siguranta Sapoca va achizitiona din catalogul SEAP, de la operatorul declarat castigator in urma evaluarii ofertelor.

Pentru identificare, oferta de pret se va publica in catalogul SEAP

Valoarea estimata a achizitiei este de 50420 lei f.tva.

Perioada de valabilitate a ofertelor 90 de zile.

Oferta semnata si stampilata se va depune la secretariatul unitatii pe adresa :achizitii@hsapoca.ro, sau se va depune la secretariatul unitatii in plic sigilat pana la data de 19.07.2024, orele 09.00.

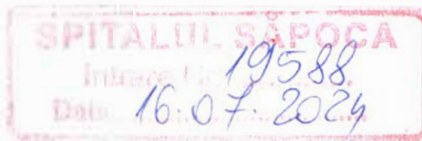
NOTA

Se va incheia un contract de servicii, la care se solicita garantie de buna executie in valoare de 10% din valoarea fara tva a contractului, constiuita conform Legii 98/2016.

Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la telefon; Achizitii: 0238/528145/6/7/ int. 155 .

SEF
Serviciu Achizitii Publice,

Ec .Anghel Marius



CAIET DE SARCINI

ELABORARE DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE (DALI) PENTRU OBIECTIV RK REABILITARE, MODERNIZARE SI MODIFICARI INTERIOARE AFERENTE CORP CLADIRE C7 SECTIA NIFON

Capitolul 1 Informatii generale privind obiectivul de investitii propuse :

- 1.1 Denumirea obiectivului de investitii : **RK REABILITARE, MODERNIZARE SI MODIFICARI INTERIOARE AFERENTE CORP CLADIRE C7 SECTIA NIFON (CLADIRE AFLATA IN ARIA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE)**
- 1.2 Corpul de cladire C7 se afla in aria de protectie a Monumentelor Istorice.
- 1.3 Ordonator principal de credite MINISTERUL SANATATII
- 1.4 Beneficiar investitie : Spitalul de Psihiatrie si pentru Masuri de Siguranta Sapoca, cu sediul in comuna Sapoca, judetul Buzau cod fiscal 3724415, tel: 0238528145/6/7, fax: 0238528474

Capitolul 2 Date de identificare a obiectivului de investitie :

Informatii privind regimul juridic al terenului pe care se afla imobilul

Terenul pe care se afla Corpul de cladire C7 apartine Domeniului public al Statului Roman dat in administrarea Ministerului Sanatatii prin Spitalului de Psihiatrie si pentru Masuri de Siguranta Sapoca.

Date tehnice ale cladirii :

Suprafata construita = 1172 metri patrati
Suprafata desfasurata = 1172 metri patrati
Regim de inaltime : parter

Capitolul 3 Sursa de finantare : venituri proprii

Capitolul 4 Obiectivele contractului de servicii de elaborare documentatiei tehnice de proiectare la faza " RK REABILITARE, MODERNIZARE SI MODIFICARI INTERIOARE AFERENTE CORP CLADIRE C7 SECTIA NIFON (CLADIRE AFLATA IN ARIA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE)"



- 4.1 Intocmirea expertizei tehnice de catre experti tehnici atestati. (nu este cazul aceasta exista deja)
- 4.2 Intocmirea documentatiei necesare si depunerea ei la Primaria Magura, in vederea obtinerii Certificatului de Urbanism (in situatii limitative prevazute de lege).
- 4.3 Intocmirea documentatiei si obtinerea tuturor avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism – faza DALI.
- 4.4 Elaborarea auditului energetic inclusive elaborarea certificatului de performanta energetica a imobilului, corespunzator starii tehnice initiale.
- 4.5 Efectuarea unui Studiu Topografic care sa contina planul de ridicare topografica realizat in sistem de coordonare Stereo1970 cu cote de nivel, curbe de nivel si marcarea obiectivului de investitii avizat de OCPI la zi, extras de Carte Funciara la zi.
- 4.6 Elaborarea, in baza Expertizei tehnice existente a constructiei si a Studiilor, auditurilor, analizelor de specialitate, Studiului Istoric, a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (DALI), care se va intocmi conform HG nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Capitolul 5 Situatia existenta

In anul 2020, asupra corpului de cladire C7 Nifon, au fost realizate lucrari de consolidare la pereti, plansee precum si la nivelul sarpantei si invelitorii.

Descrierea situatiei existente – tencuieli deteriorate, tavane cu infiltratii care pericliteaza siguranta personalului, pereti din stuf etc.

Pardoselile sunt din gresie, parchet si sapa betonata, in stare avansata de degradare.

Finisajele exterioare sunt din tencuieli obisnuite cu praf de piatra, specific panourilor de fatada, pe anumite portiuni si finisaje din piatra de calcar.

Tamplaria exterioara si cea interioara- inexistente sau in stare avansata de degradare.

La grupurile sanitare exista pardoseli din gresie, iar peretii sunt placate cu placi de faianta in stare avansata de degradare.

La nivelul acoperisului nu exista probleme de infiltratii, acesta fiind reabilitat in anul 2020.

Instalatiile sanitare, electrice si termice nu sunt in stare de functionare si necesita refacere totala.

Capitolul 6 Situatia propusa

Prestatorul are responsabilitatea preluarii solutiilor din Expertiza Tehnica a structurii de rezistenta a cladirii si din Studiul Istoric , pe baza carora va elabora documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si va purta responsabilitatea conform prevederilor legale in vigoare.

Reabilitarea termica a cladirii conform situatiilor indicate in Auditul Energetic care se va elabora anterior DALI

Se propune realizarea urmatoarelor lucrari :

- Inlocuirea tamplariei interioare si exterioare (vezi Studiu Istoric)
- Asigurarea masurilor necesare persoanelor cu dizabilitati
- Reabilitarea, inlocuirea pardoselilor din placi de granit, parchet, mosaic turnat, mosaic, covor pvc si gresie antiderapanta.



- Reabilitarea finisajelor la scarile de acces : trepte si contratrepte, balustrada metalica si mana curenta, rampa persoane cu dizabilitati;
- Reabilitarea/inlocuirea placajelor de faianta de la grupurile sanitare
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare (vezi Studiu Istoric)
- Refacerea hidroizolatiilor la nivelul trotuarelor
- Reabilitarea termica a fatadelor (vezi Studiu Istoric)
- Repararea sistemului de preluare a precipitatiilor
- Inlocuirea / reabilitarea instalatiilor sanitare
- Inlocuirea instalatiei de canalizare
- Inlocuirea instalatiei de incalzire
- Inlocuirea instalatiei de climatizare
- Reabilitarea instalatiei electrice, inclusive asigurarea iluminatului exterior si de siguranta
- Instalatii curenti slabi: cladirea va si prevazuta obligatoriu cu instalatii de detectie, avertizare si semnalizare in caz de incendiu conform normativelor in vigoare
- Instalatii pentru limitarea si stingerea incendiilor
- Sistem de supraveghere video interior si exterior
- Realizare cablaje retea interioare de comunicatii IT&C

Capitolul 7 Descrierea principalelor activitati

7.1 **Intocmirea Expertizei Tehnice** de catre experti tehnici atestati (aceasta este intocmita si se afla in posesia beneficiarului)

7.2 **Intocmirea Studiului Geotehnic**, supus verificarii unui verficator de proiecte pentru domeniu Af rezistenta si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor si a masivelor de pamanat (aceasta este intocmita si se afla in posesia beneficiarului)

7.3 **Intocmirea documentatiei necesare si depunerea ei la Primaria Maqura in vederea obtinerii Certificatului de Urbanism**, a se avea in vedere ca *imobilul nu este inclus in Lista Monumentelor Istorice dar este situat in zona de protectie a Monumentelor Istorice (aceasta este intocmita si se afla in posesia beneficiarului)*

7.4 **Intocmirea documentatiei si obtinerea avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism**

Prestatorul va elabora in numele beneficiarului documentatiile pentru obtinerea tuturor avizelor, studiilor, acordurilor si autorizatiilor la faza DALI solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Contravaloarea tuturor costurilor, taxelor pentru obtinerea avizelor/acordurilor va fi suportata de catre prestator (*aceasta este intocmita si se afla in posesia beneficiarului*)

7.5 **Elaborarea Auditului Energetic**, inclusive elaborarea Certificatului de Performanta Energetica a imobilului, corespunzator starii tehnice initiale.

Scopul elaborarii Auditului Energetic este determinat de cresterea performantei energetice a constructiei respectiv reducerea consumurilor energetice pentru incalzirea cladirii in conditiile asigurarii si mentinerii climatului interior.

La intocmirea Auditului Energetic al cladirii se vor parcurge urmatoarele etape:

- Evaluarea performantei energetice a cladirii in conditii normale de utilizare, pe baza caracteristicilor reale ale sistemului constructiei;



- Identificarea masurilor de modernizare energetica si analiza eficientei economice a acestora;
- Intocmirea Raportului de Audit energetic.

La realizarea Auditului Energetic se vor respecta toate actele legislative precum si normativele, normele tehnice specific in vigoare.

In urma efectuării auditului energetic se va elabora certificatul de performanta energetica corespunzator starii tehnice initiale ale cladirii.

Elaborarea acestei documentatii se va face de catre un auditor energetic pentru cladiri, grad profesional I specialitatile pentru constructii si instalatii, cu mentiunea preluării masurilor recomandata in Studiul Istoric.

7.6 Efectuarea unui Studiu Topografic care sa contina planul de ridicare topografica realizat in sistem de coordonare Stereo 1970 cu cote de nivel, curbe de nivel si marcarea obiectivului de investitii, avizat de OCPI la zi, Extras de carte funciara actualizata la zi.

Elaborarea documentatiei cadastrale se face de catre un specialist atestat de OCPI conform legislatiei in vigoare (*aceasta este intocmita si se afla in posesia beneficiarului*).

7.7 Elaborarea Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Investitie DALI :

Obligatiile beneficiarului:

Prin intermediul prezentului Caiet de Sarcini sau la solicitarea viitorului prestator, beneficiarul va pune la dispozitie toate informatiile, datele si studiile disponibile la nivelul sau, informatiile avand caracter informativ, beneficiarul nu va purta responsabilitatea privind acuratetea si veridicitatea acestora.

Obligatiile prestatorului :

Prestatorul e necesar sa aiba in vedere ca responsabilitatea colectarii si verificarii datelor ii revine in totalitate pe parcursul executarii serviciilor. Daca datele ori informatiile disponibile sunt considerate insuficiente de catre prestator, acesta are obligatia de a realiza propriile investigatii, studii sau analize suplimentare cu sprijinul beneficiarului ori de cate ori acest lucru este posibil si necesar, pentru a se asigura ca investitiile ce vor fi propuse de el prin DALI sunt sustenabile si eficiente din punct de vedere al costurilor.

Prestatorul este responsabil in totalitate pentru corectarea tuturor informatiilor si datelor necesare pentru atingerea rezultatelor si livrabilelor solicitate prin caietul de sarcini, iar costurile aferente investigatiilor, studiilor si analizelor de mai sus vor fi incluse in oferta acestuia.

Elaborare DALI

Documentatia se va elabora in conformitate cu prevederile HG nr 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice precum si a structurii si metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investitii si lucrari de investitii.

Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie va prelua conditiile impuse prin avize si acorduri solicitate prin certificatul de urbanism.



Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Investitie va respecta prevederile studiilor, analizelor, rapoartelor de specialitate, necesare fundamentarii diferitelor tipuri de investitii pentru toate specialitatile dupa caz luandu-se in calcul scenariile recomandate prin acestea.

Se va analiza si selecta varianta optima, in colaborare cu beneficiarul,

Solutia tehnica propusa prin proiect va raspunde in totalitate scopului obiectivelor acestuia.

Lucrarile descise in DALI vor fi conform concluziilor raportului de expertiza tehnica si a solutiilor recomandata in auditul energetic si Studiu Istoric.

Costurile vor fi incadrate in preturile unitare de referinta pentru lucrari de interventii / activitati eligibile prevazute in standardul de cost aplicabil, respective alte documente relevante – daca nu exista standard de cost.

Partea scrisa se va intocmi in conformitate cu urmatoarele precizari :

- Va respecta structura prevederilor din HG nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finanta din fonduri publice, respective anexa nr 5 DALI, anexa nr 6 – Metodologia privind elaborarea devizului general si a Deviziului de obiect, anexa nr 7 – Devizul general al Obiectivului de investitii si anexa nr 8 – devizul obiectului.
- Va prezenta starea tehnica din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii si / sau instalatii potrivit legislatiei in vigoare.
- Se va elabora pe baza concluziilor Raportului de Expertiza Tehnica, Studiu Istoric si Auditul Energetic luandu-se in calcul scenariul recomandat de catre elaboratorul expertizei tehnice, respective studiului istoric si auditului energetic.
- Va reda concluziile raportului de audit energetic.
- Va respecta recomandarea tuturor expertilor / auditorului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic, istoric si economic.
- Va cuprinde o descriere a lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza.
- Se va prezenta situatia existenta a utilitatilor si analiza de consum.
- Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general (conform anexei 7 la HG nr 907 / 2016).
- Devizul general si devizele pe obiect respecta metodologia si structura in conformitate cu HG nr 907 / 2016 (anexele nr 7 si nr 8)
- Devizele estimative sunt clare, complete, realiste sis trans corelate intre ele si cu piesele desenate.
- Se vor prezenta liste de cantitati aferente devizelor pe obiecte complete si realiste.
- Nota asumata de proiectant din care sa reiasa incadrarea in standardele de cost si pentru echipamentele si / sau lucrarile pentru care nu exista standard de cost, documente justificative care au stat la baza stabilirii costului afferent.
- Se vor prezenta principalii indicatori tehnico economici ai investitiei : valoare totala (INV) inclusiv TVA (mii lei) in care -Constructii montaj (C+M).
- Durata de realizare (luni) a investitiei va fi corelata cu extrasele privind consumul de forta de munca si utilaje.
- Devizele pe obiect, vor fi intocmite conform Structura Devizului pe Obiect- anexa 8 din HG nr. 907 / 2016.
- Devizul general va fi corelat ci Devizele pe obiecte.



- Devizele pe categorii de lucrari se elaboreaza cu respectarea nivelurilor maxime prevazute in standardele de cost in constructii, aplicabile aprobate prin HG nr 907 / 2016.
- Se vor prezenta specificatii si descrieri tehnice pentru organizarea de santier, demolari, devieri de retele, cai de acces provizorii, alimentare cu apa, energie electrica, termica si telecomunicatii.
- Se vor prezenta descrieri tehnice pentru toate specialitatile : arhitectura, rezistenta, instalatii interioare si exterioare retele edilitare, tehnologii, componente artistice sistematizare verticala amenajari peisagere, design interior etc. Dupa caz piesele scrise vor fi corelate si vor respecta concluziile din Expertiza Tehnica, Studiul Istoric si Raportul de Audit Energetic.

Partea desenata va cuprinde urmatoarele :

- Planuri generale
- Plan de incadrare in zona
- Plan de situatie privind amplasarea obiectivelor investitiei (Plan cu reprezentarea reliefului, intocmit in sistemul de proiectare Stereografic vizat de OCPI)
- Planse de specialitate (arhitectura, structura, instalatii, dotari si instalatii tehnologice) existent si propus, intocmite de arhitecti agreati de Ministerul Culturii sau contrasemnate de arhitecti agreati de Ministerul Culturii. Plansele vor fi semnate de de seful de proiect si de toti specialistii mentionati in cartusul plansei cu stampila patrata de arhitect cu drept de semnatura, conform reglementarii OAR.
- Plansele de specialitati vor fi corelate cu specificatiile tehnice pentru specialitati.
- Partea desenata va fi corelata cu partea scrisa.
- Piesele desenate vor fi complete si in corespondenta cu partile scrise.

Obligatii privind modificarea / revizuirea DALI si a altor documentatii :

Prestatorul va avea obligatia ca in pretul acceptat al contractului sa modifice / sa revizuiasca / sa actualizeze DALI inainte si / sau dupa aprobarea acestuia indiferent daca acest lucru se datoreaza culpei sale sau nu, cu sau fara modificarea indicatorilor tehnico-economici si ori de cate ori autoritatea contractanta ii va solicita pana la aprobarea finantarii. Documentatia va fi actualizata in urma evaluarii prezentandu-se documentatia finala completa, varianta consolidata. Prestatorul are obligatia actualizarii acesteia la solicitarea autoritatii contractante fara costuri suplimentare pentru AC.

Orice modificare / revizuire / actualizare (termeni care au ca scop acoperirea terminologiei utilizate in acest scop) va presupune elaborarea unui memoriu tehnic pe baza unor masuratori si studii elaborate ulterior aprobarii DALI, care sa justifice aceste modificari / revizuirii fara a schimba scopul si obiectul initial al proiectului. Memoriul tehnic va fi insotit de DALI revizuit si de actualizarea Devizului General.

Capitolul 8 Termene de prestare a serviciilor si de furnizare a livrabilelor :

Prestarea serviciilor va incepe dupa semnarea contractului de prestari servicii. Serviciile pentru pregatire / elaborare / aprobate documentatii tehnico-economice se vor presta intr-o perioada de 45 de zile calendaristice.

Prelungirea termenelor de prestare a serviciilor este posibila numai pe baza unor justificari foarte bine intemeiate si in conditiile producerii unor evenimente deosebite ori aparitii unor



situatii neimputabile partilor. Extinderea duratei contractului nu implica modificarea bugetului stabilit.

Capitolul 9 cerinte :

Personalul :

- Prestatorul va nominaliza in cadrul ofertei depuse o echipa formata din personal specializat / atestat / autorizat si cu experienta in toate componentele / specialitatile care vizeaza serviciile care fac obiectul Caietului de sarcini.
- Numarul si specialitatile personalului solicitat de autoritatea contractanta sunt minime, ofertantii avand obligatia de a asigura in sprijinul acestora personal propriu suplimentar ori resurse de personal din afara institutiei acestora.
- Se au in vedere, dar fara a se limita la expertii solicitati : experti tehnici conform Legii nr. 10 / 1995 cu modificarile si completarile ulterioare, ingineri si tehnicieni cu calificari si experienta care corespund cerintelor privind prestarea serviciilor care fac obiectul Caietului de sarcini.
- Ofertantul va dispune de o echipa condusa de un manager de proiect, compusa din specialist pentru urmatoarele competente/ specializari, cel putin :
 1. Arhitect cu drept de semnatura autorizat OAR – minim 1 expert
 2. Inginer proiectant constructii, specializare constructii civile industrial si Agricole – minim 1 expert
 3. Inginer proiectant instalatii in constructii, specializare instalatii termice si sanitare – minim 1 expert;
 4. Inginer proiectant instalatii in constructii, specializare instalatii electrice – minim 1 expert
 5. Auditor energetic grad profesional I, specialitatile constructii si instalatii – minim 1 expert.

Toata documentatia intocmita de specialisti va fi semnata sau contrasemnata de arhitecti sau ingineri agreati de Ministerul Culturii tinand cont de faptul ca lucrarile de interventie se realizeaza asupra unui corp de cladire care se afla in aria de protectie a Monumentelor Istorice.

Prestatorul are obligatia de a sustine echipa de proiect prin oricare alti specialist necesari pentru buna indeplinire a serviciilor, fara costuri suplimentare din partea autoritatii contractante.

Capitolul 10 Specificatii suplimentare :

Toate documentatiile elaborate se vor preda in 3 (trei) exemplare originale semnate si stampilate in forma scrisa pe suport de hartie.

Dupa aprobarea documentatiilor drepturile de autor vor fi cedate beneficiarului si vor deveni proprietatea acesteia.

Prestatorul nu va putea folosi sau dispune de aceste documentatii fara acordul scris prealabil al autoritatii contractante.

Continutul documentatiilor va respecta prevederile legale in vigoare, vor fi complete in concordanta cu Caietul de sarcini si cu Realitatea de pe teren. In caz contrar nu vor fi receptionate.

Beneficiarul poate face observatii privitoare la calitatea documentatiei, observatii ce vor fi remediate intr-un termen rezonabil, stability de comun acord de ambele parti.



Indeplinirea in totalitate a conditiilor de calitate stabilite prin contract privitoare la respectarea continutului tehnic si a conditiilor de elaborare se verifica prin avizul favorabil al comisiei tehnice de avizare a beneficiarului, pe procesul verbal de receptivitate a documentatiei.

Achizitia serviciilor de proiectare se efectueaza in conformitate cu prevederile Legii 98 din 19 mai 2016 privind achizitiile publice si Hotararii nr 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica / acordului cadru din Legea nr 98 / 2016 privind achizitiile publice

Oferta financiara va cuprinde urmatoarele :

- Pretul total pentru realizarea serviciilor de proiectare;
- Detalierea pretului pentru fiecare activitate majora;
- Graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor;
- Perioada de valabilitate a ofertei.

Oferta tehnica va cuprinde :

- Ofertantul va elabora propunerea tehnica in conformitate cu cerintele prevazute in prezentul caiet de sarcini. Informatiile din propunerea tehnica trebuie sa permita identificarea cu usurinta a corespondentei cu specificatiile minime precum si cu toate cerintele impuse in caietul de sarcini.
- Modul de organizare al activitatilor necesare a fi desfasurate pentru implementarea contractului va fi descris si corelat cu complexitatea acestuia avand asociata o metodologie de elaborare care urmareste elemente calitative descrise in propunerea tehnica.
- Metodologia de prestare cu descrierea activitatilor si subactivitatilor necesare implementarii contractului.
- Alocarea corespunzatoare a resurselor pentru indeplinirea subactivitatilor raportat la complexitatea acestora.
- Incadrarea corespunzatoare a activitatilor in procesul de implementare a contractului respectand o succesiune logica si corelata cu o durata adecvata asociata fiecarei activitati.

Modul in care ofertantul intelege obiectivele proiectului si rezultatele asteptate :

Viziunea proprie asupra realizarii documentatiei tehnice: se asteapta mentiunile ofertantului din care sa reiasa modul in care a inteles contextual si scopul proiectului. Se vor include in mod obligatoriu opinii si comentarii asupra aspectelor principale in legatura cu indeplinirea obiectivelor contractului si cu obtinerea rezultatelor asteptate.

Intocmit,
Sef Serviciu Administrativ
Ungureanu Dragos Horatiu