



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

SPITALUL DE PSIHIATRIE ȘI PENTRU
MĂSURI DE SIGURANȚĂ SĂPOCA

Tel: 0238.528.145/6/7 Fax: 0238.528.474 e-mail:
secretariat@hsapoca.ro

Comuna Săpoca, Județ Buzău, Cod postal: 127540



Aprob
MANAGER,

Dr. Pîriu Gabriela



SCRISOARE DE INTENTIE

Spitalul de Psihiatrie si Masuri de Siguranta Sapoca cu sediul în com. Sapoca, str. Principala, nr.117, in calitate de autoritate contractanta, invita toti operatorii economici interesati sa transmita oferta de pret, pana la data **19.02.2023** orele **09.00**, pentru incheierea unui contract de **Prestarii servicii - elaborare documentatie tehnica – DTAC, pentru obtinerea autorizatiei de constructie si a avizelor mentionate in certificatul de urbanism pentru obiectiv „construire spatiu anexa ” si obiectiv „ construire oficiu alimentar si sala de mese” situat în incinta sectiei Ojasca a Spitalului Sapoca .**

Atribuirea contractului de achizitie publica se face prin cumparare directa in conformitate cu prevederile art.7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice.

Oferta va contine:

1. Datele de identificare ale ofertantului (adresa, nr. de inmatriculare, CUI, cont Trezorerie, Nr. de tel, Fax, email)
2. Propunerea tehnica + Oferta financiara fara TVA conform cerintelor caietului de sarcini, oferta sa va elabora in limba romana.
3. Pretul ofertei este ferm in lei.
4. Criteriul de atribuire : **pretul cel mai scazut.**
5. COD CPV- 71322000-1- elaborare documentatie tehnica – DTAC

ATENTIE!

*Spitalul de Psihiatrie si Masuri de Siguranta Sapoca va achizitiona din catalogul **SEAP**, de la operatorul care oferteaza la pretul cel mai scazut (dupa ce va fi anuntat in scris, operatorul cu care urmeaza sa se incheie contractul)*

Pentru identificare, oferta de pret se va publica in catalogul SEAP .

Clasamentul se va stabili prin compararea valorilor ofertate in lei , exclusiv TVA precum si respectarea specificatiilor tehnice.

6. Valoarea estimata este de **15000** lei fara tva .
7. In situatia in care ofertele nu demonstreaza modul de constituire a pretului, nu se incadreaza in valoarea estimata si nu respecta cerintele din caietul de sarcini, vor fi respinse.
8. Perioada de valabilitate a ofertelor 30 zile.
9. Oferta semnata si stampilata se va inainta pe e-mail, la adresa : **achizitii@hsapoca.ro**.

NOTA

Se va incheia un contract de prestari-servicii.
Ofertantul declarat castigator va trebui sa prezinte pana la data semnarii contractului urmatoarele documente:

*Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul teritorial, din care sa rezulte ca este legal constituit, iar informatiile sa fie reale/actuale la data prezentarii (in copie conform cu originalul) si sa rezulte ca are ca obiect principal de activitate servicii similare obiectului achizitiei.

Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la telefon; Serviciul Achizitii: 0238/528145/6/7/ int.155 .

Intocmit
Anica Iulian





SPITALUL DE PSIHIATRIE SI PENTRU MASURI DE SIGURANTA SAPOCA

Numar inregistrare : 696/15.02.2023

Aprobat,

Manager,

Dr. Piriu Gabriela



CAIET DE SARCINI

afereant achizitiei de

Servicii elaborare documentatie tehnica specifica pentru obtinerea Autorizatiei de construire si a avizelor mentionate in certificatul de urbanism

1. Date generale a investitiei

1.1 Denumirea obiectului de investitie :

obiectiv 1 - Construire spatiu anexa;

obiectiv 2- construire oficiu alimentar si sala de mese .

1.2 Ampasament ; Spitalul de Psihiatrie si pentru Masuri de Siguranta Sapoca- Sectia Ojasca , Str. Soseaua Buzaului , nr. 13

1.3 Sursa de finantare : venituri proprii

1.4 Titular investitie/beneficiar investitie : Spitalul de Psihiatrie si pentru Masuri de Siguranta Sapoca

1.5 Faza de proiectare : D.T.A.C.

2. Necesitatea si oportunitatea realizarii obiectivului de investitie

Prin elaborarea documentatiei tehnice se are in vedere cresterea nivelului de protectie, igiena si securitate a actului auxiliar medical in vederea respectarii cerintelor de calitate si securitate in domeniu, asigurarii asistentei spitalicesti conform legislatiei in vigoare .

Necesitatea si oportunitatea elaborarii documentatiei tehnico economice este justificata de obligativitatea respectarii normativelor privind efectuarea lucrarilor de investitii- constructii noi si prevederilor legale privind indeplinirea conditiilor sanitare de autorizare .

3. Situatia actuala

Configuratia actuala a sectiei exterioare Ojasca cu prinzand sectiile Psihiatrie V cronici, Psihiatrie VI cod penal 110 si Psihiatrie VII cod penal 110 determina acordare hranei pacientilor la sala de mese actuala existenta la blocul alimentar aflata la o distanta de aproximativ 500 m distanta de sectie Sectia Psihiatrie V cronici acorda asistenta medicala spitaliceasca unui volum de aproximativ 100 pacienti cu durate lungi de spitalizare de aproximativ 50 zile foarte multi dintre acesti avand multe afectiuni somatice , se deplaseaza cu dificultate iar onstruirea unui oficiu alimentar in proxima apropiere a sectiei va asigura cresterea confortului pacientilor. Totodata s -a identificat necesitatea existentei unui spatiu anexa in proximitatea sectiei Psihiatrie VI cod penal 110 .

4. Descrierea serviciilor solicitate

4.1 Elaborare documentatie tehnica in vederea obtinerii de catre autoritatea contractanta a autorizatiei de construire pentru obiectivul 1-spatiu anexa si a autorizatiei de construire obiectiv 2-oficiu alimentar si sala de mese(PAC/DTAC), inclusiv elaborare documentatie tehnica specifica pentru obtinerea avizelor/autorizatiilor/acordurilor de specialitate solicitate prin certificatul de urbanism pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (AC) .

4.2 Ofertantul declarat castigator, inainte de inceperea eleborarii documentatiei va efectua masuratorile in teren impreuna cu reprezentantul beneficiarului in vederea stabilirii configuratiei la interior si a amprentei la sol pentru cele doua obiective:

- obiectiv 1-spatiu anexa , regim inaltime P, suprafata la sol aproximativ 90mp , zidarie portanta si invelitoare tip tigla metalica,
- obiectiv 2-oficiu alimentar si sala de mese , regim inaltime P, constructie usoara din profil PVC si acoperis din panou sandwich.

4.3 Documentatia de specialitate va cuprinde obligatoriu componenta scrisa, componenta desenata, componenta economica .

Documentația tehnică va fi elaborata si predata catre beneficiar:

- in doua exemplare originale semnate si stampilate conform cerintelor fundamentale de calitate in constructii;
- un exemplar scanat pe suport electronic CD/DVD/USB Flesh Drive inclusiv cartusul de semnaturi.

Elaborarea documentatiei tehnico economice va respecta in totalitate continutul cadru prevazut prin H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare a documentatiilor tehnico economice a obiectivelor finantate din fonduri publice . La elaborarea tuturor documentelor tehnice si economice se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in

constructii. Proiectantul va conforma solutia propusa cerintelor beneficiarului care va semna plansele de lucru dupa stabilirea solutiilor finale .

Pentru realizarea activitatilor in cadrul contractului, Autoritatea contractanta solicita in mod obligatoriu ca ofertantul declarat castigator sa prezinte experti/specialisti cu expertiza in toate activitatile ce urmeaza a fi prestate in domeniul serviciilor de proiectare conform normelor in vigoare .

In cadrul ofertei, proiectantul va prezenta o solutie tehnica unitara de concept de proiect razpunzand de toate cerintele din caietul de sarcini . Pe parcursul elaborarii documentatiei solicitate, proiectantul va colabora cu reprezentantii beneficiarului prin intalniri organizate la sediul beneficiarului .

Receptia documentatiei tehnico economice se va face de catre beneficiar de o comisie numita in acest sens la finalul serviciilor de elaborare a documentatiei.

5. Durata de elaborare a documentatiei tehnico economice

Prestatorul serviciilor va finaliza intocmirea documentatiei tehnico economice in termen de maxim 60 zile de la emiterea ordinului de incepere a serviciilor de proiectare din care estimat 30 zile durata obtinerii avizelor, aceasta nu poate fi imputata proiectantului .

6. Intocmire propunere financiara

Propunerea financiara trebuie sa fie prezentata in lei , valorile fiind exprimate cu maxim 2 zecimale . Oferta financiara se va elabora astfel incat sa cuprinda cerintele din caietul de sarcini. Oferta financiara se va prezenta in forma tabelara dupa modelul demai jos :

Etapa derulare contract	Pret lei fara TVA	Pret lei cu TVA
Elaborare documentatie tehnico economica pentru autorizarea lucrarilor de constructie(PAC/DTAC) inclusiv elaborare documentatie tehnica (DT) pentru obtinere avize/autorizatii/acorduri necesare pentru otinerea Atorizatiei de Construire(AC) specificate in Certificatul de urbanism Verificare PAC/DTAC, dupa caz , pe specialitati Proiectantul va preda beneficiarului : documentatia tehnico economica avize/acorturi obtinute in original		

Intocmit,
Dima Mihaita